

**ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL DE LA
ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO**

**INFORME DE HITO DE CONTROL
N.º 007-2024-OCI/0643-SCC**

**CONTROL CONCURRENTE
ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO
CHICLAYO, CHICLAYO, LAMBAYEQUE**

**“OPERATIVIDAD DE LAS OFICINAS REGISTRALES DE LA ZONA
REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO”
CHICLAYO, CHICLAYO, LAMBAYEQUE**

**HITO DE CONTROL N.º 2:
INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS EN EL REGISTRO DE PERSONAS
JURÍDICAS EN LAS OFICINAS REGISTRALES DE CHOTA Y
CHACHAPOYAS**

**PERÍODO DE EVALUACIÓN DEL HITO DE CONTROL:
DEL 01 DE ABRIL AL 8 DE MAYO DE 2024**

TOMO I DE I

CHICLAYO, 14 DE MAYO DE 2024

**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”**

INFORME DE HITO DE CONTROL
N.º 0007-2024-OCI/0643-SCC

**“OPERATIVIDAD DE LAS OFICINAS REGISTRALES DE LA ZONA REGISTRAL N° II -
SEDE CHICLAYO”**

**HITO DE CONTROL N.º 2: INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS EN EL REGISTRO DE PERSONAS
JURÍDICAS EN LAS OFICINAS REGISTRALES DE CHOTA Y CHACHAPOYAS.**

ÍNDICE

DENOMINACIÓN	Nº pág.
I. ORIGEN.....	3
II. OBJETIVOS.....	3
III. ALCANCE.....	4
IV. INFORMACIÓN RESPECTO DEL CONTROL CONCURRENTE.....	4
V. SITUACIÓN ADVERSA.....	5
VI. DOCUMENTACIÓN VINCULADA AL HITO DE CONTROL.....	11
VII. INFORMACIÓN DEL REPORTE DE AVANCE ANTE SITUACIONES ADVERSAS.....	11
VIII. INFORMACIÓN DE LAS SITUACIONES ADVERSAS EN HITOS ANTERIORES.....	11
IX. CONCLUSIÓN.....	11
X. RECOMENDACIONES.....	11
APÉNDICE N° 1.....	13
APÉNDICE N° 2.....	15



INFORME DE HITO DE CONTROL
N.° 007-2024-OCI/0643-SCC

“OPERATIVIDAD DE LAS OFICINAS REGISTRALES DE LA ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO”

HITO DE CONTROL N.° 2:
INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS EN EL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS EN LAS OFICINAS REGISTRALES DE CHOTA Y CHACHAPOYAS



I. ORIGEN

El presente informe se emite en mérito a lo dispuesto por el Órgano de Control Institucional de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo, en adelante OCI ZR II - Sede Chiclayo, mediante Oficio n.° 00090-2024-SUNARP/OCI de 24 de abril de 2024, registrado en el Sistema de Control Gubernamental - SCG con la orden de servicio n.° 0643-2024-007, en el marco de lo previsto en la Directiva n.° 013-2022-CG/NORM "Servicio de Control Simultáneo", aprobada mediante Resolución de Contraloría n.° 218-2022-CG de 30 de mayo de 2022 y sus modificatorias.

II. OBJETIVOS

2.1 Objetivo general

Establecer si el procedimiento de atención de solicitudes de inscripción de títulos y publicidad registral presentadas en las Oficinas Registrales de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo, se realiza de acuerdo a la normativa y disposiciones internas aprobadas por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos.

2.2 Objetivo específico

Determinar si las solicitudes de inscripción de títulos presentados en el registro de Personas Jurídicas en las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo, se atienden dentro de los plazos establecidos en el Reglamento General de los Registros Públicos, y normatividad que regula la sistematización y consolidación de disposiciones referidas a plazos preferentes para la calificación registral de actos inscribibles en los diversos Registros Jurídicos de la Sunarp.

III. ALCANCE

El Control Concurrente se desarrolló al Hito de Control n.º 2: Inscripción de títulos en el Registro de Personas Jurídicas de las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, y comprende el período del 1 de abril de 2024 al 8 de mayo de 2024; en Avenida Balta n.º 109, Distrito de Chiclayo, provincia Chiclayo y departamento de Lambayeque”.

IV. INFORMACIÓN RESPECTO DEL CONTROL CONCURRENTE

4.1. Antecedentes:

El procedimiento de atención de las solicitudes de inscripción de títulos presentadas en el Registro de Personas Jurídicas de las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, serán objeto del servicio de control concurrente, el Hito n.º 2 comprende verificar el cumplimiento del plazo establecido en la atención de solicitudes de inscripción de títulos presentados en el Registro de Personas Jurídicas en las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, que se desarrollan a continuación:

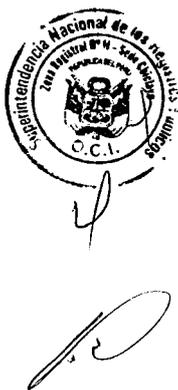
Plazos establecidos para la calificación de títulos con plazo preferente

Plazos Preferentes: El asiento de presentación del título, generado por la unidad orgánica Diario, para su calificación, incluyendo los reingresos por subsanación o por pago de mayor derecho, tiene plazos preferentes de veinticuatro (24); cuarenta y ocho (48) y setenta y dos (72) horas para determinados actos jurídicos como, por ejemplo: reserva de nombre; constitución de sociedades, de asociación y de E.I.R.L.; acto constitutivo de la SACS; revocatoria y/o nombramiento; modificación de estatutos de E.I.R.L.; aumento y reducción de capital de E.I.R.L.; del Registro de Personas Jurídicas, así como para otros Registros Jurídicos.

Plazos establecidos para la calificación de títulos con plazo ordinario

Plazos Ordinarios: El asiento de presentación del título, generado por la unidad orgánica Diario, para su calificación, incluyendo los reingresos por subsanación o por pago de mayor derecho, tiene plazos ordinarios de vigencia de treinta y cinco (35) días contados a partir de la fecha del ingreso del título; siendo que dentro de los siete (07) primeros días, el Registrador Público procede a la inscripción o formulación de observaciones, tachas y liquidaciones a los títulos, y dentro de los cinco (5) días siguientes al reingreso, en los casos de haberse efectuado la subsanación o el pago de mayor derecho lo cual se puede efectuar hasta el sexto (6) día anterior al vencimiento de la vigencia del asiento. Los últimos cinco (05) días se utilizan para registrar el asiento de inscripción respectivo, de ser el caso.

El plazo de vigencia puede ser prorrogado automáticamente hasta por veinticinco (25) días adicionales, y excepcionalmente, con la justificación debida, hasta por sesenta (60) días adicionales.



V. SITUACIÓN ADVERSA

De la revisión y análisis efectuada a la información y documentación vinculada al Hito de Control n.º 2: Inscripción de títulos en el Registro de Personas Jurídicas en las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, se ha identificado una (1) situación adversa que podría afectar la continuidad del proceso, el resultado o el logro de los objetivos de la atención de las solicitudes de Inscripción de Títulos del Registro de Personas Jurídicas en las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, la cual se expone a continuación:

1. LAS INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LAS OFICINAS REGISTRALES DE CHOTA Y CHACHAPOYAS VIENEN REALIZÁNDOSE FUERA DEL PLAZO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVA LEGAL VIGENTE, PONIENDO EN RIESGO LA CALIDAD Y OPORTUNIDAD DE LOS SERVICIOS DE INSCRIPCIÓN REGISTRAL, AFECTANDO LA SEGURIDAD JURÍDICA E IMAGEN INSTITUCIONAL.

a) Condición

Cabe señalar que, el jefe del Órgano de Control Institucional de la Zona Registral II - Sede Chiclayo - SUNARP, a través del oficio n.º 000111-2024-SUNARP/Z.R. N°II/OCI de 8 de mayo de 2024, solicitó a la jefa de la Unidad de Tecnología de la Información de la Zona Registral II - Sede Chiclayo - SUNARP (**En adelante jefa de Tecnología de la Información**), la información consistente en: Reporte de títulos por sección (en formato Excel), correspondiente al periodo comprendido de 1 de abril al 8 de mayo de 2024, del Registro de Personas Jurídicas de las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo.

En merito a ello, a través del oficio n.º 00352-2024-SUNARP/ZR/II/UTI de 9 de mayo de 2024, la jefa de Tecnología de la Información, alcanzó la información en formato Excel, por lo que se procedió a su evaluación utilizando los aplicativos informáticos de la entidad.

De la evaluación realizada a la información alcanzada, se puede advertir que los Registradores Públicos de las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, a cargo del procedimiento registral del registro de Personas Jurídicas, no están cumpliendo con la atención de los títulos en el plazo preferente de 24 (1 día hábil), 48 horas (2 días hábiles), y 72 (3 días hábiles), establecidos en el anexo 1 "Consolidación de Actos Inscribibles con Plazos Preferentes" del artículo 1º de la Resolución de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos n.º 166-2023-SUNARP/SN de 16 de octubre de 2023, publicada el 18 de octubre de 2023.

En igual sentido, se evidencia que tampoco se viene cumpliendo el plazo ordinario establecido de siete (7) días hábiles, para registrar dichos títulos, conforme lo dispone el artículo 25º del Texto Único Ordenado del Reglamento General de los Registros Públicos¹, como se muestra en los cuadros n.ºs 1 y 2.

¹ Aprobado con Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos n.º 126-2012-SUNARP-SN de 18 de mayo de 2012, modificado por Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos n.º 146-2020-SUNARP-SN de 14 de octubre de 2020.

ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO
ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

Pág. 6 de 15

Cuadro n.º 1
INCUMPLIMIENTO DE PLAZOS PREFERENTES Y ORDINARIOS EN EL TRÁMITE DE SOLICITUDES DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS EN LA OFICINA REGISTRAL DE CHOTA

Nº	TÍTULO	FECHA DE PRESENTACIÓN	FECHA DE INSCRIPCIÓN	DÍAS INSUMIDOS EN CALIFICACIÓN POR REGISTRADOR	ACTOS REGISTRALES INSCRITOS
1	00981282	2/04/2024	30/04/2024	20	Nombramiento de gerente de E.I.R.L. - transferencia del derecho titular (EITL)
2	01164933	18/04/2024	7/05/2024	13	Nombramiento de junta directiva de asociación
3	01071128	10/04/2024	26/04/2024	12	Constitución de E.I.R.L. - nombramiento de gerente de E.I.R.L.
4	01072202	10/04/2024	26/04/2024	12	Modificación de estatutos de asociaciones - nombramiento de consejo directivo de asociación
5	01096262	12/04/2024	30/04/2024	12	Modificación de estatutos de E.I.R.L.
6	01111475	12/04/2024	30/04/2024	12	Constitución de asociación - nombramiento de consejo directivo de asociación
7	01080614	11/04/2024	26/04/2024	11	Constitución de asociación - nombramiento de consejo directivo de asociación - otorgamiento de poder de asociación
8	01165344	18/04/2024	3/05/2024	11	Constitución de comunidad campesina - nombramiento de junta directiva de comunidad campesina
9	01165345	18/04/2024	3/05/2024	11	Otorgamiento de poder de comunidad campesina
10	00986171	3/04/2024	17/04/2024	10	Nombramiento de junta directiva de asociación
11	01016506	4/04/2024	18/04/2024	10	Renuncia al cargo de directivo de asociación - nombramiento de consejo directivo de asociación
12	01071074	10/04/2024	24/04/2024	10	Constitución de asociación - nombramiento de consejo directivo de asociación
13	01131449	16/04/2024	30/04/2024	10	Constitución de E.I.R.L. - nombramiento de gerente de E.I.R.L.
14	01133154	16/04/2024	30/04/2024	10	Constitución de asociación - nombramiento de consejo directivo de asociación
15	01005308	4/04/2024	17/04/2024	9	Nombramiento de directivos de asociación
16	01016493	4/04/2024	17/04/2024	9	Aumento de capital de E.I.R.L. - modificación de estatutos de E.I.R.L.
17	01031383	5/04/2024	18/04/2024	9	Constitución de asociación - nombramiento de consejo directivo de asociación
18	01031422	5/04/2024	18/04/2024	9	Nombramiento de junta directiva de asociación
19	01074041	10/04/2024	23/04/2024	9	Nombramiento de junta directiva de comunidad campesina
20	01074042	10/04/2024	23/04/2024	9	Otorgamiento de poder de comunidad campesina
21	01144841	17/04/2024	30/04/2024	9	Constitución de E.I.R.L. - nombramiento de gerente de E.I.R.L.
22	01156973	17/04/2024	30/04/2024	9	Nombramiento de gerente de E.I.R.L.
23	01176168	19/04/2024	2/05/2024	9	Modificación de estatutos de asociaciones
24	01186104	19/04/2024	2/05/2024	9	Modificación de estatutos de asociaciones - remoción de directivos de asociación - nombramiento de consejo directivo de asociación
25	01193258	22/04/2024	3/05/2024	9	Rectificación de asociación
26	01206655	23/04/2024	6/05/2024	9	Nombramiento de junta directiva de asociación
27	01219287	24/04/2024	7/05/2024	9	Rectificación de asociación - nombramiento de gerentes de sociedades anónimas - renuncia del gerente de sociedad anónima
28	00959131	1/04/2024	11/04/2024	8	Reserva de nombre de E.I.R.L.
29	01160732	18/04/2024	30/04/2024	8	Constitución de asociación - nombramiento de consejo directivo de asociación - otorgamiento de poder de asociación.
30	01165346	18/04/2024	30/04/2024	8	Otorgamiento de poder de comunidad campesina
31	01166178	18/04/2024	30/04/2024	8	Modificación de estatutos de sociedad anónima
32	01166188	18/04/2024	30/04/2024	8	Aumento de capital de E.I.R.L. - modificación de estatutos de E.I.R.L. - modificación de estatutos de E.I.R.L.
33	01166186	18/04/2024	30/04/2024	8	Nombramiento de gerentes de S.R. Ltda - revocatoria de poder de S. R. Ltda - modificación de estatutos de S.R. Ltda - renuncia de gerente de s.r.ltda - transferencia de participaciones de S. R.Ltda - inclusión de socio S.R.L.
34	01186458	22/04/2024	2/05/2024	8	Constitución EIRL - nombramiento de gerente de EIRL.
35	01200032	22/04/2024	2/05/2024	8	Reserva de nombre de sociedad anónima.
36	01213679	23/04/2024	4/05/2024	8	Reserva de nombre de S.R.L.
37	01237552	25/04/2024	7/05/2024	8	Modificación de estatutos de S.R.Ltda.



[Handwritten signature]

Fuente: -Reporte de la Unidad de Tecnología de la Información -Oficio n.º 00352-2024-SUNARP/ZRII/UTI de 9 mayo de 2024. - Plataforma virtual SÍGUELO SUNARP. <https://sigueloplus.sunarp.gob.pe/siguelo/>
Elaborado por: Comisión de Control

ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO
ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

Pág. 7 de 15

Cuadro n.º 2
INCUMPLIMIENTO DE PLAZOS PREFERENTES Y ORDINARIOS EN EL TRÁMITE DE SOLICITUDES DE
INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS EN LA OFICINA REGISTRAL DE
CHACHAPOYAS

N°	TÍTULO	FECHA DE PRESENTACIÓN	FECHA DE INSCRIPCIÓN	DIAS INSUMIDOS EN CALIFICACIÓN POR REGISTRADOR	ACTOS REGISTRALES INSCRITOS
1	977933	2/04/2024	7/05/2024	25	Nombramiento de junta directiva de comunidad campesina
2	997278	3/04/2024	8/05/2024	25	Nombramiento de la junta o consejo directivo
3	972648	2/04/2024	6/05/2024	24	Nombramiento de junta directiva de asociación
4	973427	2/04/2024	3/05/2024	23	Nombramiento de junta directiva de asociación
5	973428	2/04/2024	3/05/2024	23	Nombramiento de junta directiva de asociación
6	1016444	4/04/2024	6/05/2024	22	Modificación de estatutos de sociedad anónima - aumento de capital de sociedad anónima
7	1021913	5/04/2024	6/05/2024	21	Nombramiento de gerente de E.I.R.L. - transferencia del derecho titular (EIRL) - remoción de gerente E.I.R.L.
8	958752	1/04/2024	22/04/2024	15	Nombramiento de gerente de E.I.R.L. - transferencia del derecho titular (EIRL) - remoción de gerente E.I.R.L.
9	975722	2/04/2024	22/04/2024	14	Transferencia del derecho titular (EIRL)
10	1058978	10/04/2024	30/04/2024	14	Nombramientos de gerentes de sociedades anónimas - renuncia del gerente de sociedad anónima
11	1014055	4/04/2024	22/04/2024	12	Otorgamiento de poder de sociedad anónima
12	1076257	10/04/2024	26/04/2024	12	Nombramiento de junta directiva de asociación
13	1052933	9/04/2024	23/04/2024	10	Nombramiento de junta directiva de comunidad campesina
14	1085192	11/04/2024	25/04/2024	10	Rectificación de asociación
15	01209659	23/04/2024	7/05/2024	10	Constitución de sociedad anónima - nombramiento de gerentes de sociedades anónimas
16	995775	3/04/2024	16/04/2024	9	Constitución de E.I.R.L. - nombramiento de gerente de E.I.R.L.
17	00995780	3/04/2024	16/04/2024	9	Constitución de asociación - nombramiento de consejo directivo de asociación
18	1049405	8/04/2024	19/04/2024	9	Constitución de sociedad anónima - nombramiento de gerentes de sociedades anónimas
19	1145958	17/04/2024	30/04/2024	9	Modificación de estatutos de asociaciones
20	1148149	17/04/2024	30/04/2024	9	Nombramiento de gerentes de sociedades anónimas - renuncia del gerente de sociedad anónima
21	01236937	25/04/2024	8/05/2024	9	Reserva de nombre de asociaciones
22	01240586	25/04/2024	8/05/2024	9	Modificación de estatutos de sociedad anónima - nombramiento de gerentes de sociedades anónimas - renuncia del gerente de sociedad anónima
23	01222758	24/04/2024	6/05/2024	8	Nombramiento de gerentes de S.R. Ltda - modificación de estatutos de S.R. Ltda - transferencia de participaciones de S.R. Ltda - inclusión de socio SRL

Fuente: -Reporte de la Unidad de Tecnología de la Información -Oficio n.º 00352-2024-SUNARP/ZRII/UTI de 9 mayo de 2024. - Plataforma virtual SÍGUELO SUNARP. <https://sigueloplus.sunarp.gob.pe/siguelo/>

Elaborado por: Comisión de Control

Conforme se puede advertir de los cuadros precedentes, el procedimiento de calificación por parte de los Registradores Públicos, a cargo del Registro de Personas Jurídicas de las citadas oficinas registrales, presentan atraso en la inscripción de dichos títulos, que van desde 8 hasta 20 días hábiles en la Oficina Registral de Chota, y entre 8 hasta 25 días hábiles en la Oficina Registral de Chachapoyas, excediendo el plazo de atención preferente y ordinario, para registrar los mismos².

² Artículo 4º "Cómputo de plazo" del Texto Único Ordenado del Reglamento de los Registros Públicos establece que los plazos aplicables al procedimiento registral se cuentan por días hábiles, salvo disposición en contrario. Se consideran días hábiles aquéllos en los cuales el Diario de la Oficina respectiva hubiese funcionado. En el cómputo se excluye el día inicial y se incluye el día del vencimiento

Debe indicarse que, del Reporte de Plazos Promedio por Registro del Módulo de Gestión de Producción de la entidad, se observa que la atención de los títulos con plazo preferente en el procedimiento de inscripción, en el período evaluado, en el Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Chota, exceden en promedio, el plazo establecido, como se aprecia en la imagen siguiente.

Imagen n.º 1

REPORTE DE PLAZOS PROMEDIO POR REGISTRO EN EL TRÁMITE DE SOLICITUDES DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS EN LA OFICINA REGISTRAL DE CHOTA



[Handwritten signature]

ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO
CHICLAYO

Página: 1 de 1
Fecha: 10/05/2024
Hora: 09:35:34

REPORTE DE PLAZOS PROMEDIO POR REGISTRO
02/04/2024 05/05/2024

OFICINA	SECCION	PROMEDIO
CHOTA	ELIC	8.30
CHOTA	RPV	7.42
OFICINA CHOTA	PI	9.85
OFICINA CHOTA	PI COMPLETIO	7.69
OFICINA CHOTA	PI 14 HORAS	2.67
OFICINA CHOTA	PI 48 HORAS	5.75
OFICINA CHOTA	PI 72 HORAS	6.74
OFICINA CHOTA	PI	8.30
OFICINA CHOTA	PI 14 HORAS	3.11
OFICINA CHOTA	PI 48 HORAS	5.29
OFICINA CHOTA	PI 72 HORAS	5.26
OFICINA CHOTA	PN	4.00
OFICINA CHOTA	PN 48 HORAS	2.65
OFICINA CHOTA	PN 72 HORAS	3.00
PROMEDIO OFICINA		5.72

Debe indicarse que, del Reporte de Plazos Promedio de atención por Registro del Módulo de Gestión de Producción de la entidad de la entidad, se observa que la atención de los títulos con plazo preferente en el procedimiento de inscripción, en el período evaluado, en el Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Chachapoyas, exceden en promedio, el plazo establecido, como se aprecia en la imagen siguiente.

ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO
ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

Pág. 9 de 15

Imagen n.º 2
REPORTE DE PLAZOS PROMEDIO POR REGISTRO EN EL TRÁMITE DE SOLICITUDES DE INSCRIPCIÓN DE TÍTULOS DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS EN LA OFICINA REGISTRAL DE CHACHAPOYAS

ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO
 CHICLAYO

Página: 1 de 1
 Fecha: 10/05/2024
 Hora: 09:51:03

REPORTE DE PLAZOS PROMEDIO POR REGISTRO

01/04/2024 08/05/2024

OFICINA	SECCION	PROMEDIO
CHACHAPOYAS	RMC	13.30
CHACHAPOYAS	RPV	14.24
OFICINA CHACHAPOYAS	PI	14.26
OFICINA CHACHAPOYAS	PI COMPLEJO	21.84
OFICINA CHACHAPOYAS	PI 24 HORAS	1.25
OFICINA CHACHAPOYAS	PI 48 HORAS	11.40
OFICINA CHACHAPOYAS	PI 72 HORAS	12.55
OFICINA CHACHAPOYAS	PI	13.22
OFICINA CHACHAPOYAS	PI 24 HORAS	4.43
OFICINA CHACHAPOYAS	PI 48 HORAS	7.43
OFICINA CHACHAPOYAS	PI 72 HORAS	10.76
OFICINA CHACHAPOYAS	PI	12.61
OFICINA CHACHAPOYAS	PI 48 HORAS	6.32
OFICINA CHACHAPOYAS	PI 72 HORAS	15.30
PROMEDIO OFICINA		11.37



4


b) Criterio:

- **RESOLUCIÓN DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS N.º 166-2023-SUNARP/SN QUE APRUEBA LA SISTEMATIZACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE DISPOSICIONES REFERIDAS A PLAZOS PREFERENTES PARA LA CALIFICACIÓN REGISTRAL DE ACTOS INSCRIBIBLES EN LOS DIVERSOS REGISTROS JURÍDICOS DE LA SUNARP.**

Artículo 1º Sistematización y consolidación de disposiciones referidas a plazos preferentes para la calificación registral de actos inscribibles en los diversos Registros Jurídicos de la Sunarp

"Sistematizar y consolidar en un solo cuerpo normativo disposiciones que regulan lo concerniente a los actos inscribibles con plazos preferentes, recogidas en las normas detalladas en los considerandos de la presente resolución, conforme se muestra en el Anexo 1 de la presente".

ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO
ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

Pág. 10 de 15

ANEXO 1
CONSOLIDACIÓN DE ACTOS INSCRIBIBLES CON PLAZOS PREFERENTES

24 HORAS					
REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS					
n.º	ACTO	NORMA DE SUSTENTO	AMBITO	PLAZO	OPORTUNIDAD
2	Reserva de Nombre	Resolución N°006-2006-SUNARP-SN, aprueba la incorporación, entre otro, del acto jurídico de Reserva de Nombre al trámite previsto por la Directiva N° 004-2005-SUNARP/SN.	NACIONAL	24 horas	* Primera calificación
3	Trámite en línea sobre: Reserva de Preferencia Registral de Nombre, Denominación o Razón Social	Resolución N°001-2021-SUNARP-SA, que aprueba la Directiva DI-001-SOR-DTR, Directiva que regula el trámite en línea de la reserva de preferencia registral de nombre, denominación o razón social.	NACIONAL	24 horas	* Primera calificación (computado desde el ingreso del formulario respectivo por el Diario de la oficina registral). *Reingreso por subsanación o desistimiento, total o parcial, de la rogatoria.
4	Constitución de sociedades.	Resolución N°320-2010-SUNARP-SN, modificado por la Resolución N°127-2019-SUNARP-SN.	NACIONAL	24 horas	* Primera calificación. * Reingreso para subsanación. * Reingreso por pago de mayor derecho.
5	Constitución de asociación.	Resolución N°320-2010-SUNARP-SN, modificado por la Resolución N°127-2019-SUNARP-SN.	NACIONAL	24 horas	* Primera calificación. * Reingreso para subsanación. * Reingreso por pago de mayor derecho.
6	Constitución de E.I.R.L.	Resolución N°320-2010-SUNARP-SN, modificado por la Resolución N°127-2019-SUNARP-SN.	NACIONAL	24 horas	* Primera calificación. * Reingreso para subsanación. * Reingreso por pago de mayor derecho.
7	Acto constitutivo de la SACS	Decreto Supremo N° 312-2019-EF que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N°1409, Decreto Legislativo que promueve la formalización y dinamización de micro, pequeña y mediana empresa mediante el Régimen Societario Alternativo denominado Sociedad por Acciones Cerrada Simplificada.	NACIONAL	Un (1) día hábil	* Primera calificación (acto constitutivo de la SACS). * Reingreso por subsanación o liquidación. * Desistimiento total de la rogatoria.
48 HORAS					
14	Revocatoria y/o nombramiento de Gerente	Resolución N°327-2009-SUNARP-SN que aprueba la Directiva de acciones para optimizar los servicios registrales.	EXCEPTO LIMA	48 horas	* Primera calificación (computadas desde su ingreso por el Diario). * Reingreso para subsanación. * Reingreso por pago de mayor derecho.
19	Reconocimiento de Comunidades Campesinas	Resolución N° 343-2013-SUNARP-SN que aprueba la Directiva N°10-2013-SUNARP-SN, que regula la inscripción de los actos y derechos de las Comunidades Campesinas.	NACIONAL	48 horas	* Primera calificación (computadas desde su ingreso por el Diario).
72 HORAS					
35	Revocatoria y/o nombramiento	Resolución N°320-2010-SUNARP-SN, modificado por la Resolución N°127-2019-SUNARP-SN	NACIONAL	72 horas	* Primera calificación. * Reingreso para subsanación. * Reingreso por pago de mayor derecho
36	Modificación de estatutos de E.I.R.L.	Resolución N°320-2010-SUNARP-SN, modificado por la Resolución N°127-2019-SUNARP-SN	NACIONAL	72 horas	* Primera calificación. * Reingreso para subsanación. * Reingreso por pago de mayor derecho.
37	Aumento y reducción de capital de E.I.R.L.	Resolución N°320-2010-SUNARP-SN, modificado por la Resolución N°127-2019-SUNARP-SN	NACIONAL	72 horas	* Primera calificación. * Reingreso para subsanación. * Reingreso por pago de mayor derecho.
38	Poderes otorgados por sociedades constituidas o sucursales establecidas en el extranjero.	Resolución N°320-2010-SUNARP-SN, modificado por la Resolución N°127-2019-SUNARP-SN	NACIONAL	72 horas	* Primera calificación. * Reingreso para subsanación. * Reingreso por pago de mayor derecho.

Fuente: Resolución de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos n.º 166- 2023-SUNARP/SN

Elaborado: Por la Comisión de Control Concurrente.

- **TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL REGLAMENTO GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS APROBADO CON RESOLUCIÓN DEL SUPERINTENDENTE NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS N.º 126-2012-SUNARP-SN DE 18 DE MAYO DE 2012, MODIFICADO POR RESOLUCIÓN DEL SUPERINTENDENTE NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS N.º 146-2020-SUNARP-SN DE 14 DE OCTUBRE DE 2020.**

Artículo 25º. - Vigencia del asiento de presentación

El asiento de presentación tiene vigencia durante treinta y cinco (35) días, a partir de la fecha del ingreso del título, contados conforme a lo dispuesto en el artículo 4 de este Reglamento. **Dentro de los siete primeros días el Registrador procederá a la inscripción o formulará las observaciones, tachas y liquidaciones a los títulos.** Se admitirá la subsanación o el pago de mayor derecho hasta el sexto día anterior al vencimiento de la vigencia del asiento. Los últimos cinco días se utilizarán para extender el asiento de inscripción respectivo, de ser el caso

c) Consecuencia

La situación adversa descrita pone en riesgo la calidad y oportunidad de los servicios de inscripción registral, afectando la imagen institucional, así como la seguridad jurídica que, por mandato legal brinda la entidad, ante la incertidumbre de los usuarios respecto al cumplimiento de plazos establecidos.

VI. DOCUMENTACIÓN VINCULADA AL HITO DE CONTROL

La información y documentación que la Comisión de Control ha revisado y analizado durante el desarrollo del Control Concurrente al Hito de Control n.º 2: Inscripción de títulos en el Registro de Personas Jurídicas de las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, se encuentra detallada en el Apéndice n.º 1. La situación adversa identificada en el presente informe se sustenta en la revisión y análisis de la documentación e información obtenida por la Comisión de Control, la cual ha sido señalada en la condición y se encuentra en el acervo documentario de la Zona Registral N.º II - Sede Chiclayo.



VII. INFORMACIÓN DEL REPORTE DE AVANCE ANTE SITUACIONES ADVERSAS

No Aplica.

VIII. INFORMACIÓN DE LAS SITUACIONES ADVERSAS EN HITOS ANTERIORES

Efectuada la revisión correspondiente, se advierte que la entidad ha adoptado las acciones preventivas y correctivas correspondientes a la situación adversa contenida en el Informe de Hito de Control anterior; tal como se detalla en el Apéndice n.º 2.

IX. CONCLUSIÓN

Durante la ejecución del servicio de Control Concurrente al Hito de Control n.º 2: Inscripción de títulos en el Registro de Personas Jurídicas de las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, se ha identificado una (1) situación adversa que afecta o podría afectar la continuidad del proceso de atención de las solicitudes de inscripción en las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, las cuales han sido detalladas en el presente informe.

X. RECOMENDACIONES

1. Hacer de conocimiento al jefe de la Zona Registral N.º II - Sede Chiclayo, el presente Informe de Hito de Control, el cual contiene la situación adversa identificada como resultado del Control Concurrente al Hito de Control n.º 2: Inscripción de títulos en el Registro de Personas Jurídicas de las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, con la finalidad que se adopten las acciones preventivas y

ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO
ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

Pág. 12 de 15

correctivas que correspondan, en el marco de sus competencias y obligaciones en la gestión institucional, con el objeto de asegurar la continuidad del proceso, el resultado o el logro de los objetivos del proceso de atención de las solicitudes de inscripción en la Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas.

2. Hacer de conocimiento al jefe de la Zona Registral N.º II - Sede Chiclayo que, debe comunicar a la Comisión de Control, en el plazo de cinco (5) días hábiles, las acciones preventivas o correctivas adoptadas o por adoptar respecto a la situación adversas contenida en el presente Informe, adjuntando la documentación de sustento respectiva.

Chiclayo, 14 de mayo de 2024.



Víctor Manuel Valdiviezo Gallardo
Supervisor
Comisión de Control



Julio César Fernández Moncada
Jefe de Comisión
Comisión de Control



Víctor Manuel Valdiviezo Gallardo
Jefe del Órgano de Control Institucional



APÉNDICE N° 1

**DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN QUE SUSTENTA EL INFORME DEL CONTROL
CONCURRENTE**

- 1. LAS INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LAS OFICINAS REGISTRALES DE CHOTA Y CHACHAPOYAS VIENEN REALIZÁNDOSE FUERA DEL PLAZO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVA LEGAL VIGENTE, PONIENDO EN RIESGO LA CALIDAD Y OPORTUNIDAD DE LOS SERVICIOS DE INSCRIPCIÓN REGISTRAL, AFECTANDO LA SEGURIDAD JURIDICA E IMAGEN INSTITUCIONAL.**

OFICINA REGISTRAL DE CHOTA



4



N°	Documento
1	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00981282 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
2	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01164933 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
3	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01071128 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
4	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01072202 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
5	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01096262 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
6	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01111475 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
7	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01080614 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
8	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01165344 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
9	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01165345 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
10	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00986171 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
11	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01016506 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
12	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01071074 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
13	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01131449 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
14	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01133154 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
15	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01005308 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
16	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01016493 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
17	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01031383 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
18	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01031422 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
19	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01074041 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
20	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01074042 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
21	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01144841 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
22	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01156973 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
23	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01176168 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
24	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01186104 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
25	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01193258 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
26	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01206655 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
27	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01219287 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
28	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00959131 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
29	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01160732 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
30	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01165346 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
31	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01166178 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
32	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01166188 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
33	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01166186 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
34	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01186458 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
35	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01200032 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
36	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01213679 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
37	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01237552 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP

OFICINA REGISTRAL DE CHACHAPOYAS

N°	Documento
1	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00977933 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
2	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00997278 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
3	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00972648 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
4	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00973427 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
5	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00973428 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
6	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01016444 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
7	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01021913 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
8	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00958752 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
9	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00975722 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
10	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01058978 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
11	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01014055 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
12	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01076257 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
13	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01052933 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
14	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01085192 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
15	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01209659 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
16	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00995775 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
17	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 00995780 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
18	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01049405 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
19	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01145958 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
20	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01148149 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
21	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01236937 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
22	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01240586 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP
23	Impresión de detalle de seguimiento del título n.° 01222758 de la plataforma SIGUELO PLUS SUNARP



4

APÉNDICE N° 2

INFORMACIÓN DE LA SITUACIÓN ADVERSA DEL INFORME DE HITO DE CONTROL ANTERIOR

Informe de Hito de Control n.° 003-2024-OCI/0643-SCC de 29 de abril de 2024 notificado mediante Oficio n.° 000098-2024-SUNARP/ZRN°II/OCI recibido el 29 de abril de 2024

Hito de Control n.° 1: Inscripción de títulos en el Registro de Propiedad Vehicular en la Oficina Registral de Chiclayo.

Número de situaciones adversas identificadas: 1

Relación de situaciones adversas implementadas: 1



N°	Situación adversa	Documento de la Entidad sobre acciones adoptadas	Acciones preventivas y correctivas	Estado de la situación adversa
1	Las inscripciones en el registro de propiedad vehicular vienen realizándose fuera del plazo establecido en la normativa legal vigente, poniendo en riesgo la calidad y oportunidad de los servicios de inscripción registral, afectando la seguridad jurídica e imagen institucional.	Oficio n.° 00269-2024-SUNARP/ZRII/JEF de 10 de mayo de 2024.	<p>En respuesta a la situación adversa comunicada, el jefe de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo, remitió a la Unidad Registral - UREG el Memorandum n.° 00041-2024-SUNARP/ZRII/JEF, en el cual se adjunta el Informe de Hito de Control n.° 003-2024-OCI/0643-SCC "Operatividad de las Oficinas Registrales de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo" Hito de Control n.° 1: Inscripción de Títulos en el Registro de Propiedad Vehicular en las Oficina Registral de Chiclayo - Período 01 marzo - 26 abril 2024.</p> <p>Se requirió que en el plazo no mayor de cinco (5) días, la Unidad Registral informe las acciones adoptadas, en mérito de la situación adversa identificada.</p> <p>Posteriormente, con Informe n.° 00335-2024-SUNARP/ZRII/UREG de 10 de mayo de 2024, el jefe de la Unidad Registral informa las acciones de mejora en el registro de propiedad vehicular en la Oficina Registral de Chiclayo, y que de la data estadística con fecha 01 de marzo de 2024, se aprecia que se tiene un total de 2116 títulos pendientes de atención del registro vehicular, cuyo plazo de atención fue de 8 días</p> <p>Asimismo, comunica que, como resultado de las medidas adoptadas, se tiene que de la data estadística con fecha 10 de mayo de 2024, se aprecia que se tiene un total de 670 títulos pendientes de atención del registro vehicular, cuyo plazo de atención es 3 días.</p> <p>En mérito a lo indicado anteriormente se informa que, se redujo el 68% de los títulos pendientes de atención en el registro vehicular y también hubo una reducción del 63% de los plazos de atención.</p> <p>Por lo que en relación a la información recibida se tiene que la situación adversa se encuentra corregida.</p>	Corregida



CARGO DE NOTIFICACIÓN

Sistema de Notificaciones y Casillas Electrónicas - eCasilla CGR

DOCUMENTO : OFICIO N° 000117-2024-SUNARP/ZRN°II/OCI

EMISOR : VICTOR MANUEL VALDIVIEZO GALLARDO - JEFE DE OCI - ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO - ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

DESTINATARIO : GINO CESAR YARLEQUE OLIVA

ENTIDAD SUJETA A CONTROL : ZONA REGISTRAL N II - SEDE CHICLAYO

Sumilla:

Sobre el particular, de la revisión de la información y documentación vinculada a la operatividad de la Oficinas Registrales de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo" - Hito de Control n.° 2: Inscripción de títulos en el Registro de Personas Jurídicas en las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, comunicamos que se ha identificado una (1) situación adversa contenida en el Informe de Hito de Control n.° 007-2024-OCI/0643-SCC. En tal sentido, solicitamos que una vez adoptadas las acciones que correspondan, éstas sean informadas a la Comisión de Control en un plazo máximo de cinco (5) días hábiles contados desde la comunicación del presente Informe, adjuntando la documentación de sustento respectiva.

Se ha realizado la notificación con el depósito de los siguientes documentos en la **CASILLA ELECTRÓNICA N° 20314210396**:

1. CÉDULA DE NOTIFICACIÓN N° 00000012-2024-CG/0643
2. OF 117-2024
3. INF N° 007-CHOTA-CHACHA

NOTIFICADOR : VICTOR MANUEL VALDIVIEZO GALLARDO - ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO - CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA





CÉDULA DE NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA N° 00000012-2024-CG/0643

DOCUMENTO : OFICIO N° 000117-2024-SUNARP/ZRN°II/OCI

EMISOR : VICTOR MANUEL VALDIVIEZO GALLARDO - JEFE DE OCI - ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO - ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL

DESTINATARIO : GINO CESAR YARLEQUE OLIVA

ENTIDAD SUJETA A CONTROL : ZONA REGISTRAL N II - SEDE CHICLAYO

DIRECCIÓN : CASILLA ELECTRÓNICA N° 20314210396

TIPO DE SERVICIO CONTROL GUBERNAMENTAL O PROCESO ADMINISTRATIVO : SERVICIO DE CONTROL SIMULTÁNEO - INFORME DE HITO DE CONTROL

N° FOLIOS : 16

Sumilla: Sobre el particular, de la revisión de la información y documentación vinculada a la operatividad de la Oficinas Registrales de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo" - Hito de Control n.° 2: Inscripción de títulos en el Registro de Personas Jurídicas en las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, comunicamos que se ha identificado una (1) situación adversa contenida en el Informe de Hito de Control n.° 007-2024-OCI/0643-SCC. En tal sentido, solicitamos que una vez adoptadas las acciones que correspondan, éstas sean informadas a la Comisión de Control en un plazo máximo de cinco (5) días hábiles contados desde la comunicación del presente Informe, adjuntando la documentación de sustento respectiva.

Se adjunta lo siguiente:

1. OF 117-2024
2. INF N° 007-CHOTA-CHACHA





PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

“Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Chiclayo, 14 de mayo de 2024.

OFICIO N° 000117-2024-SUNARP/ZRN°II/OCI

Abogado

GINO CÉSAR YARLEQUE OLIVA

JEFE DE LA ZONA REGISTRAL N° II SEDE CHICLAYO

Avenida Balta 109

Chiclayo/Chiclayo/Lambayeque

Asunto : Notificación de Informe de Hito de Control n.° 007-2024-OCI/0643-SCC

Referencia : a) Artículo 8° de la Ley n.° 27785, Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República, y sus modificatorias.

b) Directiva n.° 013-2022-CG/NORM, “Servicio de Control Simultáneo”, aprobado con la Resolución de Contraloría n.° 218-2022-CG de 30 de mayo de 2022 y modificatorias.

Es grato dirigirme a usted en el marco de la normativa de la referencia, que regula el Servicio de Control Simultáneo y establece la comunicación al Titular de la entidad o responsable de la dependencia, y de ser el caso a las instancias competentes, respecto de la existencia de situaciones adversas que afectan la continuidad del proceso, el resultado o el logro de los objetivos del proceso en curso, a fin de que se adopten oportunamente las acciones preventivas y correctivas que correspondan.

Sobre el particular, de la revisión de la información y documentación vinculada a la operatividad de la Oficinas Registrales de la Zona Registral N° II - Sede Chiclayo” - Hito de Control n.° 2: Inscripción de títulos en el Registro de Personas Jurídicas en las Oficinas Registrales de Chota y Chachapoyas, comunicamos que se ha identificado una (1) situación adversa contenida en el Informe de Hito de Control n.° 007-2024-OCI/0643-SCC, que se adjunta al presente documento.

En tal sentido, solicitamos que una vez adoptadas las acciones que correspondan, éstas sean informadas a la Comisión de Control en un plazo máximo de cinco (5) días hábiles contados desde la comunicación del presente Informe, adjuntando la documentación de sustento respectiva.

Es propicia la oportunidad para expresarle las seguridades de mi consideración.

Atentamente

VALDIVIEZO
GALLARDO Victor
Manuel FAU
20131378972 soft

Firmado digitalmente por
VALDIVIEZO GALLARDO
Victor Manuel FAU
20131378972 soft
Fecha: 2024.05.14
15:24:18 -05'00'

Firmado digitalmente
VICTOR MANUEL VALDIVIEZO GALLARDO
Jefe Órgano de Control Institucional
Zona Registral II - Sede Chiclayo - SUNARP



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos
Sede Central: Av. Primavera N° 1878
Santiago de Surco - Lima
Teléfono: 208-3100 / <https://www.gob.pe/sunarp>

Canales anticorrupción:
(01) 345 0063 anticorrupcion@sunarp.gob.pe
Buzón anticorrupción: <https://anticorrupcion.sunarp.gob.pe/Anticorrupcion>

