

Ficha Resumen - Informe de Control Simultáneo

I. Información general de informes de control simultáneo:

N° de informe:	021-2024-OCI/0200-SCC		
Título del informe:	PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS FACULTAD DE PESQUERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA", CUI 24129500		
Detalle:	El servicio de control concurrente se desarrolló al Hito de Control n.º 4 "Avance de ejecución del proyecto a junio de 2024", el cual fue ejecutado del 17 al 21 de junio de 2024, habiéndose realizado la visita inspección a las instalaciones del del PIP "Mejoramiento de los Servicios Administrativos Facultad de Pesquería de la Universidad Nacional Agraria La Molina", CUI 24129500, en el distrito La Molina, provincia y departamento de Lima.		
Entidad auditada:	UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA		
Monto de la materia de control:	S/ 994,448,294.00		
Ubigeo:	Región: LIMA	Provincia: LIMA	Distrito: LA MOLINA
Fecha de emisión de informe:	27/06/2024		
Unidad orgánica que emite el informe:	OCI - UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA		
Reconstrucción con cambios:	(marcar con "X")		
	Si		No X

II. Tipo de servicio de control simultáneo:

Item	Modalidad:	(marcar con "X")
1	Acción simultánea	
2	Visita de control	
3	Control concurrente	X
4	Orientación de oficio	
5	Visita preventiva	

III. Resultados del servicio de control simultáneo.

1	<p>Aspectos relevantes / Situaciones adversas: LA OBRA CON UN AVANCE DE 10.36% Y CONTRATO RESUELTO DESDE EL 27 DE FEBRERO DE 2024, HA QUEDADO INCONCLUSA CON ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE ACERO EXPUESTOS A LA INTEMPERIE, DETERIORÁNDOSE POR OXIDACIÓN, ASÍ COMO MATERIALES EN CANCHA SIN LA PROTECCIÓN PERTINENTE; LO QUE PODRÍA AFECTAR LA INVERSIÓN REALIZADA POR DICHAS PARTIDAS VALORIZADAS EN S/ 421 910,87 Y REPERCUTIR EN EL PRESUPUESTO DEL SALDO DE OBRA.</p> <p>La obra del proyecto de inversión "Mejoramiento de los Servicios Administrativos Facultad de Pesquería del distrito de La Molina - provincia de Lima - departamento de Lima", inició su ejecución el 10 de agosto de 2023 y tenía como fecha de culminación programada el 6 de abril de 2024, considerando la ampliación de</p>
---	--

plazo por un (1) día calendario; sin embargo, esta se encuentra con contrato de obra resuelto por la Entidad desde el 27 de febrero de 2024 (Carta Notarial n.º 276 - Notaría Ramírez Enriquez), siendo la razón invocada el incumplimiento de obligaciones del contratista Consorcio Ejecutores Chalacos.

También, se verificó que luego de la resolución de contrato, se efectuó la Constatación Física e Inventario según consta en el Acta Notarial de 4 de marzo de 2024, suscrita por los representantes de la UNALM, contratista Consorcio Ejecutores Chalacos y la supervisión Consorcio Santa Rosa.

De dicha constatación, el representante de la Entidad señaló en el acta de inventario que la obra cuenta con un avance físico acumulado de 10.31% versus el avance físico programado es de 36.46%. Asimismo, manifiestan que la obra se encuentra abandonada con trabajos inconclusos.

La situación adversa identificada podría afectar la inversión realizada en dichas partidas valorizadas en s/ 421 910,87 y repercutir en el presupuesto del saldo de obra.

2024-CSI-0200-00021